



ИНН 7731551736 - -  
 КПП 770601001 Стр. 001

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность Форма по КНД 0710096

Номер корректировки 0 Отчетный период (код)\* 34 Отчетный год 2024

Общество с ограниченной ответственностью  
 "ЭкоИнвестСтрой"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.1

Код по ОКПО 97243896

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес) 643, 119180, 77, , , МАЛАЯ ПОЛЯНКА УЛ, 2, , 10 / 1

На 9 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 - руководитель  
 2 - уполномоченный представитель

Айнетдинова  
 Гузелия  
 Фатыховна

(фамилия, имя, отчество \*\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата 21.03.2025

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

\_\_\_\_\_

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) \_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001  0710002   
 0710003  0710004   
 0710005  0710006

с приложением документов

или их копий на \_\_\_\_\_ листах

Дата представления документа \_\_\_\_\_ . \_\_\_\_\_ . \_\_\_\_\_

Зарегистрирован за № \_\_\_\_\_

Фамилия, И.О. \*\*

Подпись

Электронный документ: NO\_BOUPR\_7706\_7706\_7731551736770601001\_20250321\_8 E8E71A9-BC93-4429-8090-989B637B7053.xml  
 Идентификатор документооборота: 3ceb990a-48fc-4dd3-9ef5-a62f62cb2065  
 Документ отправлен: 21.03.2025 15:38:02  
 Подписано: Айнетдинова Гузелия Фатыховна, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР, ООО "ЭКОИНВЕСТСТРОЙ"  
 Серийный номер сертификата: 02AA31D100E4B0A78D42A22F78F124B17D; действителен до 26.03.2025 15:41:39



Статус: Принято  
 Документ получен: 22.03.2025 5:10:11  
 Подписано: Корнаев Сослан Сергеевич, Начальник инспекции, электронной подписью: ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 6  
 Серийный номер сертификата: 03D4CFE63607BDAE2222E9E8A87D6322; действителен до 23.04.2025 11:06:00

\* Принимает значение: 34 - год, 94 - первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.

ИНН 7 7 3 1 5 5 1 7 3 6 - -  
КПП 7 7 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

## Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

| Пояснения <sup>1</sup><br>1 | Наименование<br>показателя<br>2   | Код строки<br>3 | На отчетную дату<br>отчетного периода<br>4 | На 31 декабря<br>предыдущего года<br>5 | На 31 декабря года,<br>предшествующего<br>предыдущему<br>6 |
|-----------------------------|---|-----------------|--|--|--|
|                             | <b>АКТИВ</b>  |                 |  |  |  |
|                             | Материальные внеоборотные активы <sup>2</sup>                             | 1150            | 0  | 0                                      | 0  |
|                             | Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>3</sup>      | 1170            | 2  | 2                                      | 2  |
|                             | Запасы  | 1210            |  |  |  |
|                             | Денежные средства и денежные эквиваленты                                  | 1250            | 87914                                      | 65527                                  | 55801  |
|                             | Финансовые и другие оборотные активы <sup>4</sup>                         | 1230            | 33869                                      | 36991                                  | 32537  |
|                             | <b>БАЛАНС</b>   | 1600            | <b>121785</b>                              | <b>102520</b>                          | <b>88340</b>   |
|                             | <b>ПАССИВ</b>   |                 |  |  |  |
|                             | Капитал и резервы <sup>5</sup>  | 1300            | 35487                                      | 34471                                  | 29472  |
|                             | Целевые средства  | 1350            |  |  |  |
|                             | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды | 1360            |  |  |  |
|                             | Долгосрочные заемные средства   | 1410            |  |  |  |
|                             | Другие долгосрочные обязательства   | 1450            |  |  |  |
|                             | Краткосрочные заемные средства  | 1510            | 10   | 10                                     | 10   |
|                             | Кредиторская задолженность  | 1520            | 9165                                       | 6862                                   | 10143  |
|                             | Другие краткосрочные обязательства  | 1550            | 77123                                      | 61177                                  | 48715  |
|                             | <b>БАЛАНС</b>   | 1700            | <b>121785</b>                              | <b>102520</b>                          | <b>88340</b>   |



ИНН 7 7 3 1 5 5 1 7 3 6 - -

КПП 7 7 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

| Пояснения <sup>1</sup><br>1 | Наименование<br>показателя<br>2                 | Код строки<br>3 | За отчетный год<br>4 | За предыдущий год<br>5 |
|-----------------------------|---|-----------------|----------------------|------------------------|
|                             | Выручка <sup>6</sup>                            | 2110            | 79163                | 78834                  |
|                             | Расходы по обычной<br>деятельности <sup>7</sup> | 2120            | ( 77253 )            | ( 70750 )              |
|                             | Проценты к уплате                               | 2330            | ( )                  | ( )                    |
|                             | Прочие доходы                                   | 2340            | 2                    | 141                    |
|                             | Прочие расходы                                  | 2350            | ( 105 )              | ( 152 )                |
|                             | Налоги на прибыль (доходы) <sup>8</sup>         | 2410            | ( 790 )              | ( 775 )                |
|                             | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                  | 2400            | 1017                 | 7298                   |



ИНН 7 7 3 1 5 5 1 7 3 6 - -

КПП 7 7 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Форма по ОКУД 0710003

## Отчет о целевом использовании средств

| Пояснения <sup>1</sup><br>1 | Наименование показателя<br>2                                      | Код строки<br>3 | За отчетный год<br>4 | За предыдущий год<br>5 |
|-----------------------------|---|-----------------|----------------------|------------------------|
|                             | <b>Остаток средств на начало отчетного года</b>                   | 6100            |                      |                        |
|                             | <b>Поступило средств</b>  | 6200            |                      |                        |
|                             | Взносы и иные целевые поступления                                 | 6220            | 0                    | 0                      |
|                             | Прибыль от приносящей доход деятельности организации <sup>9</sup> | 6240            |                      |                        |
|                             | Прочие поступления  | 6250            |                      |                        |
|                             | <b>Использовано средств</b>                                       | 6300            | ( )                  | ( )                    |
|                             | На целевые мероприятия  | 6310            | ( )                  | ( )                    |
|                             | На содержание организации   | 6320            | ( )                  | ( )                    |
|                             | На приобретение основных средств и иного имущества                | 6330            | ( )                  | ( )                    |
|                             | Прочие  | 6350            | ( )                  | ( )                    |
|                             | <b>Остаток средств на конец отчетного года</b>                    | 6400            |                      |                        |

## Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- 3 Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- 4 Включая дебиторскую задолженность.
- 5 Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства, "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".
- 6 За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 7 Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- 8 Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
- 9 В случае существенности информации о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения (п. 9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 № 57н).



ИНН 7 7 3 1 5 5 1 7 3 6 - -

КПП 7 7 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

## 1. Движения капитала

| Уставный капитал<br>1 | Собственные акции,<br>выкупленные у<br>акционеров<br>2 | Добавочный капитал<br>3 | Резервный капитал<br>4 | Нераспределенная<br>прибыль (непокрытый<br>убыток)<br>5 | Итого<br>6 |
|-----------------------|--|-------------------------|------------------------|---|------------|
|-----------------------|--|-------------------------|------------------------|---|------------|

Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|

## (ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)

Увеличение капитала - всего: (3210)

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|

в том числе:  
чистая прибыль (3211)

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

переоценка имущества (3212)

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

доходы, относящиеся непосредственно на  
увеличение капитала (3213)

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

дополнительный выпуск акций (3214)

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

увеличение номинальной стоимости акций (3215)

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

реорганизация юридического лица (3216)

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

Уменьшение капитала - всего: (3220)

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|

в том числе:  
убыток (3221)

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

переоценка имущества (3222)

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

расходы, относящиеся непосредственно на  
уменьшение капитала (3223)

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

уменьшение номинальной стоимости акций (3224)

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

уменьшение количества акций (3225)

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

реорганизация юридического лица (3226)

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

дивиденды (3227)

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

Изменение добавочного капитала (3230)

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

Изменение резервного капитала (3240)

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|



ИНН 7731551736 - -

КПП 770601001 Стр. 006

|                              |   |                                |                               |  |                   |
|------------------------------|---|--------------------------------|-------------------------------|--|-------------------|
| <i>Уставный капитал</i><br>1 | <i>Собственные акции,<br/>выкупленные у<br/>акционеров</i><br>2 | <i>Добавочный капитал</i><br>3 | <i>Резервный капитал</i><br>4 | <i>Нераспределенная<br/>прибыль (непокрытый<br/>убыток)</i><br>5 | <i>Итого</i><br>6 |
|------------------------------|---|--------------------------------|-------------------------------|--|-------------------|

**Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)**

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|

**(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)****Увеличение капитала - всего: (3310)**

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|

в том числе:  
чистая прибыль (3311)

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

переоценка имущества (3312)

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

доходы, относящиеся непосредственно на  
увеличение капитала (3313)

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

дополнительный выпуск акций (3314)

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

реорганизация юридического лица (3316)

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

**Уменьшение капитала - всего: (3320)**

|   |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|
| ( |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|

в том числе:  
убыток (3321)

|   |  |  |
|---|--|--|
| ( |  |  |
|---|--|--|

переоценка имущества (3322)

|   |
|---|
| ( |
|---|

|   |
|---|
| ( |
|---|

|   |
|---|
| ( |
|---|

расходы, относящиеся непосредственно на  
уменьшение капитала (3323)

|   |
|---|
| ( |
|---|

|   |
|---|
| ( |
|---|

|   |
|---|
| ( |
|---|

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

|   |
|---|
| ( |
|---|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|   |
|---|
| ( |
|---|

уменьшение количества акций (3325)

|   |
|---|
| ( |
|---|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|   |
|---|
| ( |
|---|

реорганизация юридического лица (3326)

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|   |
|---|
| ( |
|---|

дивиденды (3327)

|   |  |  |
|---|--|--|
| ( |  |  |
|---|--|--|

Изменение добавочного капитала (3330)

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

Изменение резервного капитала (3340)

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

**Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)**

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|



ИНН 7731551736 - -

КПП 770601001 Стр. 007

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

| Наименование показателя<br>1                  | Код строки<br>2 | Изменение капитала за предыдущий год                       |   | На 31 декабря<br>предыдущего года<br>6 |                               |
|---|-----------------|--|---|--|-------------------------------|
|   |                 | На 31 декабря года,<br>предшествующего<br>предыдущему<br>3 | за счет чистой прибыли<br>(убытка)<br>4 |  | за счет иных<br>факторов<br>5 |
| <b>Капитал - всего:</b>                       |                 |  |   |  |                               |
| до корректировок                              | 3400            |  |   |  |                               |
| корректировка в связи с:                      |                 |  |   |  |                               |
| изменением учетной политики                   | 3410            |  |   |  |                               |
| исправлением ошибок                           | 3420            |  |   |  |                               |
| после корректировок                           | 3500            |  |   |  |                               |
| <b>в том числе:</b>                           |                 |  |   |  |                               |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): |                 |  |   |  |                               |
| до корректировок                              | 3401            |  |   |  |                               |
| корректировка в связи с:                      |                 |  |   |  |                               |
| изменением учетной политики                   | 3411            |  |   |  |                               |
| исправлением ошибок                           | 3421            |  |   |  |                               |
| после корректировок                           | 3501            |  |   |  |                               |
| по другим статьям капитала:                   |                 |  |   |  |                               |
| до корректировок                              | 3402            |  |   |  |                               |
| корректировка в связи с:                      |                 |  |   |  |                               |
| изменением учетной политики                   | 3412            |  |   |  |                               |
| исправлением ошибок                           | 3422            |  |   |  |                               |
| после корректировок                           | 3502            |  |   |  |                               |

**3. Чистые активы**

| Наименование показателя<br>1 | Код строки<br>2 | На 31 декабря<br>отчетного года<br>3 | На 31 декабря<br>предыдущего года<br>4 | На 31 декабря года,<br>предшествующего<br>предыдущему<br>5 |
|------------------------------|-----------------|--------------------------------------|--|--|
| Чистые активы                | 3600            |                                      |  |  |



ИНН 7 7 3 1 5 5 1 7 3 6 - -

КПП 7 7 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

## Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

| Наименование показателя<br>1  | Код строки<br>2 | За отчетный год<br>3 | За предыдущий год<br>4 |
|---|-----------------|----------------------|------------------------|
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>  |                 |                      |                        |
| Поступления - всего   | 4110            |                      |                        |
| в том числе:  |                 |                      |                        |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг  | 4111            |                      |                        |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей  | 4112            |                      |                        |
| от перепродажи финансовых вложений  | 4113            |                      |                        |
| прочие поступления  | 4119            |                      |                        |
| Платежи - всего   | 4120            | ( )                  | ( )                    |
| в том числе:  |                 |                      |                        |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги   | 4121            | ( )                  | ( )                    |
| в связи с оплатой труда работников  | 4122            | ( )                  | ( )                    |
| процентов по долговым обязательствам  | 4123            | ( )                  | ( )                    |
| налог на прибыль  | 4124            | ( )                  | ( )                    |
| прочие платежи  | 4129            | ( )                  | ( )                    |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций   | 4100            |                      |                        |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>   |                 |                      |                        |
| Поступления - всего   | 4210            |                      |                        |
| в том числе:  |                 |                      |                        |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)   | 4211            |                      |                        |
| от продажи акций других организаций (долей участия)   | 4212            |                      |                        |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)              | 4213            |                      |                        |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях          | 4214            |                      |                        |
| прочие поступления  | 4219            |                      |                        |
| Платежи - всего   | 4220            | ( )                  | ( )                    |
| в том числе:  |                 |                      |                        |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221            | ( )                  | ( )                    |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)  | 4222            | ( )                  | ( )                    |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223            | ( )                  | ( )                    |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива   | 4224            | ( )                  | ( )                    |
| прочие платежи  | 4229            | ( )                  | ( )                    |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций  | 4200            |                      |                        |





ИНН 7 7 3 1 5 5 1 7 3 6 - -

КПП 7 7 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

| Наименование показателя<br>1   | Код строки<br>2 | За отчетный год<br>3 | За предыдущий год<br>4 |
|--|-----------------|----------------------|------------------------|
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>  |                 |                      |                        |
| Поступления - всего  | 4310            |                      |                        |
| в том числе:   |                 |                      |                        |
| получение кредитов и займов  | 4311            |                      |                        |
| денежных вкладов собственников<br>(участников)   | 4312            |                      |                        |
| от выпуска акций, увеличения долей участия   | 4313            |                      |                        |
| от выпуска облигаций, векселей и других<br>долговых ценных бумаг и др.   | 4314            |                      |                        |
| прочие поступления   | 4319            |                      |                        |
| Платежи - всего  | 4320            | ( )                  | ( )                    |
| в том числе:   |                 |                      |                        |
| собственникам (участникам) в связи с<br>выкупом у них акций (долей участия)<br>организации или их выходом из состава<br>участников | 4321            | ( )                  | ( )                    |
| на уплату дивидендов и иных платежей<br>по распределению прибыли в пользу<br>собственников (участников)                            | 4322            | ( )                  | ( )                    |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и<br>других долговых ценных бумаг, возврат<br>кредитов и займов                            | 4323            | ( )                  | ( )                    |
| прочие платежи   | 4329            | ( )                  | ( )                    |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных<br>операций  | 4300            |                      |                        |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный<br/>период</b>  | 4400            |                      |                        |
| <b>Остаток денежных средств и денежных<br/>эквивалентов на начало отчетного периода</b>  | 4450            |                      |                        |
| <b>Остаток денежных средств и денежных<br/>эквивалентов на конец отчетного периода</b>   | 4500            |                      |                        |
| Величина влияния изменений курса<br>иностранной валюты по отношению к<br>рублю   | 4490            |                      |                        |